

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 95. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na _____ seji, dne _____ potrdil uradno prečiščeno besedilo Odloka o lokacijskem načrtu za Rekreatijsko območje »Jezero« v Velenju (območje urejanja R4/4), ki obsega:

- Odlok o UN pokopališča Škale, Uradni vestnik MO Velenje, št. 06/01 z dne 3. oktober 2001
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu pokopališča Škale, Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/16 z dne 30. november 2016

**ODLOK
o UN pokopališče Škale
uradno prečiščeno besedilo (UPB1)**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme ureditveni načrt z naslovom Ureditveni načrt pokopališča Škale v Velenju (v nadaljnjem besedilu UN), ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje v februarju 2001, št. projekta 1445/98-UN - P, z naslednjo vsebino:

- A - Splošni del,
- B - Tekstualni del,
- C - Grafični del.

Sestavni del odloka je projekt z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta pokopališča Škale, številka projekta: 298-UR/2016, ki ga je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje; junija 2016.

II. MEJA OBMOČJA OBRAVNAVE

2. člen

Meja UN je razvidna iz grafičnih prilog iz 1. člena tega odloka.

Poteka od začetne točke na jugovzhodnem vogalu parcele št. 644 v smeri urinega kazalca po južni meji parcele 644, se obrne proti severu in poteka po zahodnih mejah parcel 644, 665/2, 665/1, 667, 666/4 kjer se obrne proti vzhodu in poteka po severni meji parcele 666/4, potem pa proti severu po zahodni meji parcele 426/11 in proti vzhodu po severni meji parcel 426/11 in 426/12. Tu se obrne proti jugu in poteka po robu ceste in sicer po meji parcele 426/12, prečka parcelo 1238/ 1 in poteka naprej po meji parcel 667, 665/1, 665/2 in 664, kjer se združi z začetno točko.

Obravnavane parcele so :

v celoti 426/11, 426/12, 426/6, 666/4, 666/3, 667, 665/1, 665/2, 664 ter del parcele 1238/1, vse v k.o. Škale.

III. NAMEMBNOST OBMOČJA

3. člen

Območje je namenjeno ureditvi in razširitvi obstoječega pokopališča ter spremljajočim infrastrukturnim ureditvam, potrebnim za normalno funkcioniranje prostora.

IV. ZASNOVA CELOTE TER OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN NAPRAV, DOLOČANJE DRUGIH POSEGOV V PROSTOR TER TOLERANCE

A. OBSTOJEČE POKOPALIŠČE

4. člen

Območje zunaj ožjega pokopališča (območje obstoječih objektov in ureditev okoli njih)

Ohranijo se vsi obstoječi objekti: cerkev – sakralni objekt, mrliška vežica in kapela. Dovoljeno je obnavljanje objektov na območju pokopališča, znotraj obstoječih gabaritov.

Vsi objekti in zunanje ureditve neposredno okoli njih znotraj obravnavanega območja se urejajo skladno s pogoji iz ureditvenega načrta ter smiselno usklajeno s splošnimi pogoji prostorskih ureditvenih pogojev, ki veljajo za širše območje.

Ob mrliški vežici se na vzhodni strani ob cesti uredijo utrjena parkirna mesta. Možna je izvedba dodatnih parkirnih mest tudi na zahodni strani mrliške vežice.

Površine okoli cerkve in kapele se uredijo kot parkovne. Parkiranje na teh površinah ni dovoljeno.

5. člen

Ureditev obstoječega pokopališča

Obstoječe pokopališče se v celoti ohrani. Ureditev se kvalitativno dopolni z dodatno opremo (koški, javno razsvetljavo idr.) skladno z ureditvijo celotnega območja ter z zasaditvijo na območjih kjer je to možno.

B. RAZŠIRITEV POKOPALIŠČA

6. člen

Novo urejanje pokopališča je omejeno z obstoječo ureditvijo, nagibom terena, parcelno mejo in zahtevami naročnika.

7. člen

Obstoječi in novo načrtovani del pokopališča sta ločena z močno zeleno potezo. Znotraj zelene površine je predvidena izgradnja višjega opornega zida (na južni strani obstoječega oz. severni strani novo načrtovanega dela), ki skupaj z zidom na zahodni strani, prav tako skritem v zelenju, ki prehaja v gozd v ozadju, omogoča izravnavo terena.

8. člen

Pravokotno na strmejši naklon, ki na zahodnem delu poteka v smeri zahod – vzhod, so oblikovana tri grobna polja, namenjena žarnemu pokopu. Na vhodnem delu pa je predvideno oblikovanje večjega grobnega polja za klasične grobove.

Na južni strani predvidenih žarnih grobov je širši zeleni pas kot prehod iz pokopališča na dovozno cesto in parkirišča. Zasnovan mora biti kot parkovna površina s površinami za sedenje in kot rezervne površine za dodatno grobno polje. Možna je ureditev tega pasu kot manjši spominski park za postavitev spomenikov ali podobnih obeležij.

Znotraj celotnega območja so dovolj široki zeleni pasovi, ki dopuščajo gradnjo eventualnih dodatnih podpornih zidov. Grobna polja morajo biti oblikovno zasnovana tako, da sledijo obstoječim smerem v prostoru.

9. člen

Glavni poti sta zasnovani na zahodni in vzhodni strani, v smereh obstoječih poti, sekundarne poti pa so zasnovane pravokotno nanje. V kolikor bo možno, je potrebno vsaj eno povezavo oblikovati brez stopnic, kar bo jasno določeno pri izdelavi izvedbenih projektov.

10. člen

Glavni dostop do pokopališča še naprej ostane na zgornjem delu, saj so tam nameščeni ključni objekti. Ob njih je na novo oblikovano manjše parkirišče. Preko tega območja poteka tudi dovoz do stanovanjskega objekta na zahodni strani.

11. člen

Glavni dovoz do pokopališča je oblikovan na južni strani s pravokotnimi parkirnimi površinami, ki naj bodo utrjene vendar zatravljen. Na severnem robu bo potrebna izgradnja višjega podpornega zidu, ki bo zasnovana tako, da bo veliko višinsko razliko možno optično zmanjšati oz. jo oblikovati tako, da bo vidno manj izpostavljena. Na južnem robu je predviden zeleni pas, kot ločitveni pas med dvema različnima dejavnostima (pokopališčem in skladiščem lesa).

12. člen

Zasaditev območja je hierarhično podana v grafičnem delu iz prvega člena tega odloka. Izbor rastlinskih vrst naj bo zasnovan tako, da bo prevladovala avtohtona vegetacija. Vegetacija naj podpira oblikovno zasnovano pokopališča, saj je zaradi pomanjkanja oblikovanja v preteklih obdobjih na posameznih delih pokopališča lahko skoraj edini oblikovalski element. Prav tako naj bodo oporni zidovi, ki bodo morali biti mestoma dokaj visoki, s pomočjo vegetacije vidno manj izpostavljeni.

Zasaditev mora biti posebej obdelana v izvedbenih projektih.

C. SKUPNA DOLOČILA UREJANJA ZA CELOTNO POKOPALIŠČE

13. člen

Oporni zidovi, ki jih bo potrebno izvesti, naj bodo oblikovani tako, da bodo oblikovno skladni z zasnovano celotnega območja.

Celotno pokopališče je potrebno ograditi. Potek ograje je prikazan grafično. Oblika ograje mora biti skladna s celotno zasnovo in podobo.

Dodatna oprema, luči, klopi, koški za smeti idr. mora biti izbrani smiselno s celotno zasnovo ter usklajeno z ureditvijo pokopališča.

Zasaditev mora upoštevati zasnovo v tem UN.

Ureditev posameznih grobo (velikost nagrobnikov, način ureditve) naj se ureja s pokopališkim redom.

14. člen

Vsi elementi opisani v 13. členu tega odloka naj bodo izbrani skladno z zasnovo in oblikovalskim konceptom, kar mora biti posebej obdelano v izvedbenih projektih.

15. člen

Pokopališki red

Potrebno je sprejeti pokopališki red za to pokopališče posebej ali dopolniti obstoječi pokopališki red dopolnjen s posebnimi določili za to pokopališče.

V pokopališkem redu je poleg ostalega potrebno določiti tudi oblikovanje posameznih grobov (velikost nagrobnikov, ureditev), kar se predhodno določi v celovitem izvedbenem projektu.

16. člen

Tolerance

Dopustne so tolerance v smislu reševanja detajlov in izbire materialov znotraj okvirja usklajenosti z ureditvijo v tem UN ter pogoji in soglasji pristojnih služb. Tolerance, ki bi spreminjale zasnovo v tem UN niso dopustne.

Vse spremembe oz. vsa odstopanja od tega UN morajo biti estetska in medsebojno usklajena.

V. REŠITVE PROMETNE, KOMUNALNE IN ENERGETSKE INFRASTRUKTURE

17. člen

Na celotnem območju so predvideni trije servisni vozli: dva obstoječa (prostor s kontejnerjem in območje, kjer je vodovodna pipa) ter en nov. Slednji naj ne bo oblikovan le kot servisni voz, temveč tudi kot počivališče.

18. člen

Vse infrastrukturne ureditve na celotnem območju se morajo izvesti pred začetkom pokopavanja v razširjenem delu:

- vse prometne ureditve: ureditev dostopov, dovozov, poti, cest in parkirišč
- izvede se vsa potrebna komunalna in energetska infrastruktura z vsemi priključki razen tistih, ki jih ni racionalno takoj izvesti, kar je potrebno natančno določiti z izvedbenim projektom

19. člen

Pešpoti

- Dostopi in poti za pešce se uredijo skladno z ureditvenim načrtom.

Ceste

- Obstoječi cestni sistem na območju UN ni spremenjen. Ureditev obstoječe ceste, ki poteka vzhodno od pokopališča ni predmet tega UN.

Parkirišča

Parkiranje bo urejeno na dveh območjih:

- na vzhodni strani mrliške vežice (cca 5 parkirnih mest) in
- na južni strani pokopališča (cca 40 parkirnih mest).

Način ureditve je opisan v 4. in 11. členu tega odloka.

20. člen

Kanalizacija

Odvodnjavanje pokopališča in novih prometnih površin je potrebno rešiti s sistemom drenaž in kanalov, ki bodo speljani v obstoječo kanalizacijo.

21. člen

Vodovod

Na obravnavanem območju poteka obstoječi vodovod, kar je razvidno iz grafičnih prilog tega UN.

Skladno s pogoji soglasodajalcev se izvedejo novi priključki na obstoječi vodovod.

22. člen

Elektrika in javna razsvetljava

Vsi objekti so priključeni na obstoječe električno omrežje. Javna razsvetljava je predvidena, dokončno pa bo določena v izvedbenem projektu, skladno z pogoji upravljalca.

23. člen

Ogrevanje

Območje se s toplotno energijo napaja iz obstoječega plinskega omrežja. Ogrevanje mrliške vežice je predvideno iz obstoječega sistema.

24. člen

Pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnega omrežja so za zagotovitev optimalnih rešitev dopustne smiselne in utemeljene tolerance v poteku trase in njih dimenzioniranju, ki pa morajo biti skladne z ureditvijo območja in usklajene s pogoji upravljalcev posameznih infrastrukturnih vodov.

VI. ETAPNOST

25. člen

Etapnost izvajanja tega UN ni predvidena.

VII. ZASNOVA FUNKCIONALNIH ZEMLJIŠČ IN GRADBENIH PARCEL

26. člen

Gradbene parcele

Gradbene parcele so zasnovane po obstoječih parcelnih mejah.

27. člen

Za celotno območje se določi eno, skupno funkcionalno zemljišče, ki zajema celotno pokopališče.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

28. člen

Do pričetka gradnje ostane namembnost zemljišč nespremenjena.

29. člen

Investitorji so dolžni upoštevati vse pogoje pristojnih organov in organizacij, ki so izdala soglasja k UN. Ti pogoji morajo biti realizirani v vseh izvedbenih projektih.

30. člen

UN je na vpogled na Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje in na Upravni enoti Velenje.

31. člen

Nadzor nad izvajanjem odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

32. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

33. člen

S sprejetjem tega odloka prenehajo veljati določila prostorskih ureditvenih pogojev za to območje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu pokopališča Škale, Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/16 z dne 30. november 2016 vsebuje naslednjo končno določbo:

»3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mesne občine Velenje.«

Številka: 012-0003/2001-300

Datum:

predsednik komisije
Bojan VOH, l.r.