



Številka: 3563-0554/2023-4
Datum: 28. 3. 2024

**MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR
DUNAJSKA CESTA 48**

1000 Ljubljana

**Zadeva: Gradivo za naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za
območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPPN_25), Mestna občina Velenje**

Na osnovi vaše vloge št.: 35629-74/2024-2560-2 z dne 18. 3. 2024, prejeta istega dne po elektronski pošti, podajamo skladno s 117. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10; v nadaljevanju: ZON) v povezavi z 41., 129. in 337. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) gradivo za naravovarstvene smernice za Občinski podrobni prostorski načrt za območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPPN_25), Mestna občina Velenje.

Pri pripravi gradiva za konkretne naravovarstvene smernice smo upoštevali gradivo odloženo na spletni strani MO Velenje: <https://www.velenje.si/za-obcane/urejanje-prostora-in-varstvo-okolja/prostorski-akti-v-pripravi/>

- Občinski podrobni prostorski načrt za območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPPN_25); Faza: Izhodišča, št. projekta: S7-0417-23, november 2023, Izdelovalec PA: S7 inženiring d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje.

Prostorski akt se nanaša na ureditveno območje zemljiških parcel št. 176/4, 176/5, 176/6, 176/7, 544/1 in 542, vse k.o. 955- BEVČE. Skladno z Občinskim prostorskim načrtom Mestne občine Velenje (v nadaljevanju OPN, Ur. vestnik MOV, št. 2/2020, 7/2020) se to območje nahaja znotraj enote urejanja VE1/179. Velikost celotnega območja OPPN je cca 10.585 m².

V postopku priprave veljavnega prostorskega plana MO Velenje je Zavod RS za varstvo narave, OE Celje izdelal »Naravovarstvene smernice za pripravo Strategije prostorskega razvoja Mestne občine Velenje«, št.: 1-III-214/7-O-06/LS, z dne 19. 10. 2006 in konkretne varstvene usmeritve v 1. mnenju k načrtovanim prostorskim ureditvam v osnutku OPN MO Velenje, št.: 1-III-298/2-O-15/LS, z dne 13. 08. 2015, v katerih so v skladu z ZON podane varstvene usmeritve za ohranjanje narave na območjih, ki imajo na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status.

1 UVOD

Gradivo za naravovarstvene smernice je strokovno gradivo, s katerim se za območje, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, opredelijo usmeritve in izhodišča za varstvo

naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti ter pogoji za varstvo zavarovanih območij. Gradivo za naravovarstvene smernice pripravi organizacija, pristojna za ohranjanje narave.

Za izdajo smernic za pripravo prostorskih izvedbenih aktov je skladno z 41. členom ZUreP-3 pristojno Ministrstvo za naravne vire in prostor, Sektor za ohranjanje narave.

Opis prostorske ureditve:

Predlagane rešitve so pripravljene z namenom revitalizacije degradiranega območja na vzhodnem delu mesta Velenja ob glavni cesti Velenje - Črnova (Celje).

Obravnavano območje je predvideno za ureditev parkirišča, se nahaja na območju naselja Bevče ter je na severu omejeno z glavno cesto G1-4/1261 Velenje – Črnova in na jugu z vodotokom Trebušnica. Vzhodno od parkirišča so zazidane površine naselja Bevče, na zahodu parkirišča se nahaja deponija gradbenega materiala.

Novo urejene parkirne površine bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil in avtobusov. Z izgradnjo predvidenih parkirišč se rešuje problematika parkiranja tovornih vozil v mestu Velenje. Določen del prostora bo namenjen parkiranju osebnih vozil.

V sklopu ureditve parkirišča so predvidene spremljajoče ureditve:

- izgradnja nadaljevanja javne poti vzdolž predvidenega parkirišča in izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča,
- vodnogospodarske ureditve vodotoka Trebušnica ,
- novi premostitveni objekt na dostopni poti lastnikov do gozdnih zemljišč,
- BICY postaja,
- tipski objekt za WC in tuš (kontejner),
- avtomati za hrano in kavo,
- počivališča in zeleni pasovi (zelenice).

2 SPLOŠNI DEL

Vsebina splošnega dela naravovarstvenih smernic, določena v 98. členu ZON, je prikazana v splošnih naravovarstvenih smernicah (na spletni povezavi svetovnega spleta: <https://zrsvn-varstvonarave.si/wp-content/uploads/2021/03/Splo%C5%A1ne-naravovarstvene-smernice-za-urejanje-prostora.pdf>) in je deloma že upoštevana v Izhodiščih OPPN. V nadaljevanju zato navajamo le vsebine, ki manjkajo ali pa gre za dodatne vsebine, ki niso del prikaza prostora v prostorskem informacijskem sistemu in za njih v posebnem delu navajamo varstvene usmeritve in priporočila.

Po pregledu Izhodišč za pripravo OPPN je bilo v skladu s 3. točko 23. člena Uredbe o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14, 64/16 in 62/19) ugotovljeno, da se novo parkirišče s spremljajočimi ureditvami načrtuje na območju, ki je življenjsko okolje ogroženih in zavarovanih prosto živečih živalskih vrst dvoživk. Vodotok Trebušnica, odvodni jarek vzdolž severne strani obravnavanega območja, ki meji na bližnjo kolesarsko stezo in nato na regionalno cesto ter gozd v okolici, je ugoden habitat dvoživk. Ker preko bližnje regionalne ceste poteka selitev dvoživk na mrestišča, ki so v vodotoku Trebušnice, večjih lužah na gramoziranem parkirišču in v odvodnem jarku, je odsek ceste znan kot črna točka za dvoživke.

Na podlagi obstoječih podatkov in na terenskem ogledu dne 22. 3. 2024 ugotovljenega stanja območja, da so dosedanja ravnanja in posegi pomembno prispevala k poslabšanju ugodnega stanja živalskih vrst menimo, da je predvidena ureditev obstoječega odprtega jarka in vodotoka Trebušnica z inundacijsko bermo ter tudi druge načrtovane ureditve, lahko dodaten pomemben dejavnik ogrožanja življenjskega okolja ter s tem tudi obstoj lokalne populacije zavarovanih vrst dvoživk.

V primeru izvedbe celovite presoje vplivov na okolje naj se upoštevajo omilitveni ukrepi, določeni v okoljskem poročilu za ohranjanje biotske raznovrstnosti območja. Splošne in posebne naravovarstvene usmeritve so podane v splošnih naravovarstvenih smernicah, zato v nadaljevanju podajamo le konkretne pogoje, usmeritve in priporočila.

3.1 VARSTVENA PRIPOROČILA ZA VARSTVO HABITATOV VRST IZVEN OBMOČIJ Z NARAVOVARSTVENIM STATUSOM

Na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta se nahajajo tudi zavarovane prosto živeče vrste dvoživk, ki so zavarovane z Uredbo o zavarovanih prostoživečih živalskih vrstah.

S ciljem ohranjanja habitata zavarovanih vrst naj se pri pripravi podrobnega prostorskega načrta upoštevajo varstvene usmeritve:

- Skladno s 3. točko 23. člena Uredbe o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah naj se v postopku priprave OPPN opravijo raziskave pomembnosti habitatov vrst, katerim vodni in obvodni prostor predstavlja ugodni habitat in njihovo stanje ohranjenosti ter selitvene poti dvoživk ter. Dvoživke se selijo spomladi iz prezimovališč (gozd, kmetijske površine) na razmnoževalne habitate (deli vodotokov s stoječo ali počasi tekočo vodo, odvodni jarki, mlake, luže, globoke kolesnice). Prav tako potekajo tudi jesenske selitve nazaj proti prezimovališčem. Raziskave se naj opravijo v času selitev in razmnoževalnem času dvoživk (spomladi v primernem času glede na vremenske razmere). Opravi naj jih biolog z izkušnjami monitoringa dvoživk po ustaljenih metodah opazovanja in štetja osebkov dvoživk ter izdela poročilo raziskave. V primeru ugotovitve pomembnosti območja za dvoživke naj se predvidijo ukrepi za ohranitev ključnih struktur za ohranitev populacije dvoživk.
- Pri izvajanju zemeljskih in gradbenih del se s tehničnimi ukrepi zagotovi, da bo onemogočeno izpiranje gradbenega materiala in zemljine v vodotok Trebušnica in druge stoječe vode v okolici ter da se ne slabša kvalitete vode (npr. onesnaženje zaradi izpusta naftnih derivatov in maziv iz gradbenih strojev).
- Načrtujejo naj se tehnične rešitve, s katerimi se bo zagotovilo, da se bo zbrana padavinska voda z območja OPPN pred kontroliranim izpustom v vodotok Trebušnica očistila alohtonih sedimentov in onesnaževal.
- Posegi za ureditev obstoječega odprtega jarka in vodotoka Trebušnica z inundacijsko bermo naj se izvedejo na način, da se bodo lahko čim hitreje in v čim večji meri vzpostavile ugodne življenjske razmere, ki bodo prostoživečim vrstam zagotavljali ugodno življenjsko okolje. Vodni jarki in brežine vodotoka se ne utrjuje s kamnitimi ali betonskimi ureditvami, temveč naj se izvedejo le z utrjevanjem zemeljske brežine, z muljastim dnem. Morebitne erozijske zajede pa se lahko utrjuje s sonaravnimi ukrepi (vrbovi popleti, leseni piloti). Čas izvajanja posegov naj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali, tako da ne ali v čim manjši možni meri sovпада z obdobji, ko živali potrebujejo mir, zlasti v času razmnoževanja, zato se jih ne izvaja od zgodnje pomladi do poznega poletja.
- Ureditve na območju naj se načrtujejo tako, da ne bo oviran dostop prostoživečim vrstam do vode ter da grajeni elementi ne bodo predstavljali pasti za prostoživeče vrste živali, npr. odprti jaški, ograje, kanali z navpičnimi stenami, viseče mreže...
- Izkopen zemeljski material naj se vgradi v nasipne platoje stavbnega zemljišča, se uporabi za ureditev neposredne okolice posegov, višek pa se odpelje na za ta namen urejeno deponijo.
- V obrežno lesno vegetacijo naj se ne posega. Ohranja se zvezen pas avtohtone obvodne lesne vegetacije, iz sestoja se lahko odstranijo le podrta drevesa ali deli dreves, ki ovirajo pretok.
- Na zunanjih mejah obravnavanega območja naj se s sadnjo avtohtonih vrst lesne vegetacije (hrast dob, črna jelša, vrba) vzpostavi višinsko in vrstno pester pas obvodne drevnine.
- Izvajajo naj se ukrepi za preprečitev razraščanja tujerodnih (invazivnih) rastlinskih vrst (npr. japonski dresnik, nedotika, zlata rozga, akacija...). Ob morebitnem pojavljanju se jih redno odstranjuje do vzpostavitve naravne avtohtone vegetacije.

- Omrežje javne razsvetljave naj se načrtuje v čim večji oddaljenosti od vodotoka ter se tehničnimi rešitvami zagotovi, da svetlobni snop ne bo osvetljeval obrežnega pasu in struge Trebušnice. Pri osvetljevanju površin naj se uporabijo svetilke, ki sevajo toplejšo svetlobo (do 2700 K), svetloba pa naj bo usmerjena v tla.

4 POGOJI

Besedilo končnega predloga prostorskega akta naj smiselno povzame oz. vključi določila varstva narave, ki so podana v gradivu za naravovarstvene smernice.

V postopku pridobitve gradbenega dovoljenja se upošteva 105. člen ZON.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila v zvezi z vsebino naravovarstvenih smernic naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje (tel. 03/4260 343).

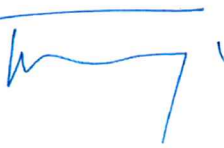
S spoštovanjem.

Pripravila:

Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica



Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
višji naravovarstveni svetovalec
vodja OE Celje



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0554/2023 - 4
Podpisnik: TOMAŽ ACMAN
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 42728446903770959768518726588
Veljavnost: 25.07.2027 Datum in ura: 29.03.2024 07:47
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslano po elektronski pošti:

- naslovniku (gp.mnvp@gov.si).

V vednost po elektronski pošti:

- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si), Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave;
- arhiv.