



Zadeva št. 350-764/2023-12305-1

Datum: 20. 12. 2023

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., kot nosilec urejanja prostora (vodovod, kanalizacija), **izdaja** na zahtevo pripravljavca prostorskega akta **MESTNE OBČINE VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje**, ki jo po pooblastilu zastopa S7 INŽENIRING, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje, na podlagi vloge, z dne 6. 12. 2023 in 41. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21), 15. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Velenje (Uradni Vestnik Mestne občine Velenje številka 07/2014) ter 11. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2013), v zadevi izdaje smernic, naslednje

SMERNICE za VODOVOD in KANALIZACIJO

na priložena izhodišča **OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE VE1/179 – PARKIRIŠČE PRI OBIRCU, OPPN_25 (v nadaljevanju OPPN)**, številka projekta S7-0417-23, ki ga je izdelal S7 INŽENIRING, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje, v novembru 2023:

VODOVOD:

Obravnavano območje je možno priključiti na javno vodovodno omrežje na primarno vodovodno cev duktil DN 150 (cev id 18002, leto 2004). Tlak v vodovodnem omrežju na obravnavanem območju je 0,45 MPa (t.j. 4,5 bara).

Pri izdelavi nadaljnjih faz projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

- v primeru požarne vode morajo biti cevi premera DN 100 mm,
- na odcepih je potrebno vgraditi zaporne elemente v vseh smereh,
- odmik od trajno grajenih objektov, ki za primarne in sekundarne vode znaša minimalno 3 m ter za priključne vode minimalno 1 m,
- v kolikor predpisanih odmikov ni mogoče doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev, najmanj 0,5 m od zunanjih robov objekta (tlorisne površine),
- odmik zasaitve od primarnega in sekundarnega vodovoda je minimalno 2 m,
- za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine,
- cevi premera manjšega od DN 80, morajo biti iz materiala PE 100 RC,
- vse cevi minimalne tlačne stopnje NP 16,
- za parcele (tujih lastnikov) po katerih bo potekal vodovod, si je potrebno urediti služnostne pogodbe.

Pri izdelavi projektne dokumentacije in opremljanju območij s pitno vodo (priključki, prestavitve, varovanje omrežja, vsa križanja in odmike vodovoda od drugih komunalnih vodov in trajno grajenih objektov ...) je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo: Gradbeni zakon, občinski Odlok o oskrbi s pitno vodo, Uredbo o oskrbi s pitno vodo, Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (KP Velenje, d.o.o.) in drugo zakonodajo, ki ureja projektiranje in gradnjo vodovodnih objektov in omrežja.

KANALIZACIJA:

Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati ločeno odvajanje komunalne odpadne vode in padavinske vode. V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati vode, ki ustrezajo »Pravilniku o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje« - Uradni list RS, številka 54/2011 ter »Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo« - Uradni list RS, številka 64/2012. Pred odvajanjem padavinskih vod v meteorno kanalizacijo ali odvodnik je potrebno graditi zadrževalnike ali odvajati vode v ponikovalnice.

V primeru ponikovanja priložiti mnenje pooblaščenega geologa.

Upoštevati tudi možnost dostopa oziroma dovoza z vozili do javne kanalizacije in objektov na njej za potrebe vzdrževalno obratovalnih in obnovitvenih posegov.

Pri načrtovanju in gradnji kanalizacije je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter pravilnike, ki določajo in narekujejo pravilno izvedbo in uporabo naprav in objektov javne kanalizacije (Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo, Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje, d.o.o.), občinski Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode ...). Upoštevati predpisane vertikalne in horizontalne odmike trajno grajenih objektov od objektov javne kanalizacije v skladu z aktualnim Pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje, d.o.o.).

SPLOŠNO:

Podrobnejši pogoji o možnostih priključevanja in mestih priklopov na vodovodno in kanalizacijsko omrežje bodo podani v kasnejših fazah izdelav projektnih dokumentacij.

Na osnovi obstoječih in predvidenih komunalnih naprav (vodovod, kanalizacija) določi upravljavec posameznega voda, v nadaljnjih fazah projektiranja, širino varovalnih koridorjev vseh cevovodov. Križanja komunalnih naprav se morajo izvesti v skladu s pravilniki o tehnični izvedbi komunalnih objektov in naprav.

OBRAZLOŽITEV:

Pripravljaivec prostorskega akta je po pooblaščenju z vlogo, z dne 6. 12. 2023, podal na Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., vlogo za izdajo smernic za pripravo OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE VE1/179 – PARKIRIŠČE PRI OBIRCU (OPPN_25). K vlogi je bil priložen projekt OPPN (faza: izhodišča), ki ga je izdelal S7 INŽENIRING, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje, v novembru 2023.

Obravnavano območje je predvideno za ureditev parkirišča. Novo urejene parkirne površine bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil in avtobusov. V sklopu ureditve se izvede tudi izgradnja nadaljevanja javne poti vzdolž predvidenega parkirišča, izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča in vodnogospodarska ureditev vodotoka Trebušnica.

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., po pregledu priložene dokumentacije in katastra komunalnih naprav, na podlagi 15. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 07/2014) in 11. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2013), izdaja navedene smernice.


Zoran Benčič
samostojni referent za soglasja



Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.
Koroška cesta 37/3b
3320 Velenje


Primož Rošar
vodja PE Komunalna

Poslano:

- S7 INŽENIRING, d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje, priporočeno s povratnico
- arhiv