

**Mestna občina Velenje - ŽUPAN**

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22)

OBJAVLJAM

naslednje akte:

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. Sklep o uskladitvi vrednosti projekta 402-1302-157 Obnova komunalnih vodov in ceste na Jenkovi 27-33 v Načrtu razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027
2. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o začasni pravici do uveljavitve energijsko toplotnega dodatka v MOV
3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju





Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US), in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/22) na 4. dopisni seji dne 5. 9. 2024 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o začasni pravici do uveljavitve energijsko toplotnega dodatka v Mestni občini Velenje

1. člen

V Pravilniku o začasni pravici do uveljavitve energijsko toplotnega dodatka v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/23, 17/23) se tretji odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»(3) Druga kurilna sezona po tem pravilniku se upošteva od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024.«.

2. člen

Drugi odstavek 3. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Energijsko toplotni dodatek se dodeljuje na podlagi vloženih vlog v tekočem letu do porabe predvidenih proračunskih sredstev glede na vrstni red vloženih popolnih vlog. Rok za predložitev vlog za upravičenost do energijsko toplotnega dodatka v drugi kurilni sezoni, skupaj tri mesece, je do konca dne 29. 11. 2024. Vsem, ki so dobili odobren energijsko toplotni dodatek za čas od 1. 10. 2024 do 30. 4. 2024, se pravica dodeli tudi za obdobje od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024, brez dodatne vloge. Proračunska sredstva za energijsko toplotni dodatek so namenska sredstva in se lahko uporabljajo izključno v obsegu in na način, določenem v tem pravilniku.«.

3. člen

Prvi odstavek 5. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Energijsko toplotni dodatek iz 3. člena lahko upravičenec prejme za mesece od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024.«.

4. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0070-0002/2024

Datum: 5. 9. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 124. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 4. dopisni seji dne 5. 9. 2024 sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju

1. člen

V Odloku o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju (Uradni vestnik MO Velenje, št. 20/05, 21/05, 30/06, 1/08, 19/08, 06/09, 10/10, 2/12 in 17/13; v nadaljnjem besedilu odlok o LN) se v 2. členu na koncu besedila doda nov odstavek, ki se glasi:

»Sestavni del odloka je tudi projekt Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta Stari jašek v Velenju, ki ga je izdelalo podjetje S7 d.o.o., Stari trg 35, Velenje, številka projekta S7-0423-24, v marcu 2024 - v nadaljevanju: SD LN.«.

2. člen

V 3. členu odloka o LN se na koncu besedila doda nov odstavek, ki se glasi:

»S spremembami in dopolnitvami LN Stari jašek (S7 d.o.o., Stari trg 35, Velenje, številka projekta S7-0423-24) se spreminja ureditev predvsem na območju urejanja z oznako RM2 in F2. V manjšem obsegu segajo spremembe še na območje F1, RM1 in SP. Območji F1 (del) in F2 (del) se združita v eno območje F. Ureditveno območje je razvidno iz grafičnih prilog v SD LN.«.

3. člen

(1) V 6. členu odloka o LN se v poglavju z naslovom RM - OBMOČJE MUZEJA PREMOGOVIŠTVA IN INDUSTRIALIZACIJE (RM1 in RM2) na koncu besedila doda nov odstavek, ki se glasi:

»Na območju RM2 je dopustna gradnja trafo postaje ali povečanje obstoječe (R4).«.

(2) V 6. členu odloka o LN se v poglavju z naslovom F - OBMOČJE UREJANJAFIRŠT-OBMOČJE ZAPROIZVODNJO, OBRT, IZOBRAŽEVANJE, RAZISKOVALNE IN POSLOVNE DEJAVNOSTI (F1 in F2), na koncu naslova črta besedilo »(F1 in F2)«.

V tretjem stavku tega poglavja se črta del besedila »(42F, del objekta 43F, 45F in 46F)«.

V četrtem stavku tega poglavja se del besedila »F2« spremeni v »F«.

V tem poglavju se v drugem odstavku del besedila »F1« spremeni v »F«.

V tem poglavju se za drugim odstavkom doda besedilo, ki se glasi:

»Za predvidene posege v prostor mora investitor izdelati posebne strokovne podlage za poseg v prostor ter nanje pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«.

4. člen

V 7. členu (zazidalna zasnova) odloka o LN se v drugi točki



tretjega odstavka črta besedilo »in kjer naj bi se karakteristični objekti ter vegetacija v celoti ohranjali.« in se nadomesti z besedilom:

»v skladu s pogoji pooblaščenih službe za varstvo kulturne dediščine.«.

5. člen

(1) V 7.a členu (zazidalna zasnova na ureditvenih območjih sprememb LN) odloka o LN se v celoti črta alineja z naslovom »- na ureditvenem območju na lokaciji "F1":« in v celoti alineja z naslovom »- na ureditvenem območju na lokaciji "F2":«. Ti dve alineji se nadomestita z novo alinejo, ki se glasi:

»- na ureditvenem območju na lokaciji "F":

Na območju F je dopustna delna ali celotna odstranitev obstoječih objektov z oznako 42F, 43.1F in 43.2F, njihova rekonstrukcija, sprememba namembnosti celotnih objektov ali njihovih delov, dozidave, nadzidave, ter gradnja novih objektov za potrebe proizvodnih, servisnih, skladiščnih, trgovskih, izobraževalnih, raziskovalnih in poslovnih dejavnosti. Za predvidene posege v prostor mora investitor izdelati posebne strokovne podlage za poseg v prostor ter nanje pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«.

(2) V 7.a členu (zazidalna zasnova na ureditvenih območjih sprememb LN) odloka o LN se v celoti črta alineja z naslovom »- v ureditvenem območju na lokaciji "RM1":« ter se nadomesti z novo alinejo, ki se glasi:

»- na ureditvenem območju na lokaciji "RM2":

Na območju RM2 je dopustna delna odstranitev obstoječega objekta z oznako 44R, njegova rekonstrukcija, sprememba namembnosti, dozidave, nadzidave, vzdrževanje objekta ter gradnja novih objektov. Dopustna je odstranitev nadstrešnic, prizidkov, začasnih objektov in arhitekturnih elementov, ki se ne skladajo s predvideno prenovo objekta Stare elektrarne. Na južni, zahodni in severni strani objekta 44R je dopustna prenova obstoječega parkirišča, izgradnja prometnih in parkirnih površin ter zunanje ureditve. Ob objektu je dovoljeno izvajati nadstrešnice oz. izzidke v smislu novih vhodnih komunikacij. Ob objektu je dovoljena postavitvev nadstrešnic za kolesa.

Na strehi objekta je možna postavitvev ali vgradnja fotonapetostnih naprav, ki proizvajajo električno energijo z izrabo sončne energije.

Ne glede na določila 16. člena se mirujoč promet v območju RM2 načrtuje skladno z grafičnimi prilogami SD LN. Odstopanja od rešitev so mogoča ob predhodnem soglasju Mestne občine Velenje.

Pri načrtovanju zelenih površin in dreves ob prenovi objekta Stare elektrarne naj se te urejajo skladno z usmeritvami iz grafičnih prilog SD LN. Odstopanja od rešitev so mogoča ob predhodnem soglasju pooblaščenih službe za varstvo kulturne dediščine.

Za vse posege v varovano območje kulturne dediščine velja, da se morajo izvajati v sodelovanju s pooblaščenimi službami za varstvo kulturne dediščine, ki predpiše pogoje in izda soglasje.«.

6. člen

(1) V 8. členu (izhodišča za urbanistično oblikovanje) odloka o LN se Tabela 1 z naslovom »Urbanistični kazalci: podatki o gradbenih parcelah«, spremeni tako:

- za območje urejanja RM je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 27.846 m² in nova velikost skupne zazidane

površine v stolpcu z oznako d3 7.934 m²;

- za območje urejanja RM1 je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 21.537 m²;

- za območje urejanja RM2 se spremeni celotni del tabele:

a	g	b1	b2	d1	d2	d3	h
RM 2	6.309	3.040					
		44R		2.250	250		
		R3			500		
		R4		40			

- za območje urejanja F se spremeni celotni del tabele:

a	g	b1	b2	d1	d2	d3	h
F	6.010	2.882					10 - 15
		40F		390			
		43F		1.718			
		43.1F		290			
		43.2F		280			
		42F		204			

- za območje urejanja SP je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 54.736 m².

(2) V 8. členu (izhodišča za urbanistično oblikovanje) odloka o LN se navedena Tabela 2 z naslovom »Urbanistični kazalci: površine, faktorji in deleži«, spremeni tako:

- za ureditveno območje LN z oznako RM je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 27.846 m² in nova velikost skupne zazidane površine v stolpcu z oznako d3 7.934 m²;

- za ureditveno območje LN z oznako F je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 6.010 m² in nova velikost skupne zazidane površine v stolpcu z oznako d3 2.882 m²;

- za ureditveno območje LN z oznako SP je nova velikost gradbene parcele v stolpcu z oznako g 54.736 m².

(3) V 8. členu (izhodišča za urbanistično oblikovanje) odloka o LN se navedena Tabela 3 z naslovom »Urbanistični kazalci: gabariti načrtovanih objektov« spremeni tako:

- za območje urejanja RM, v razdelku z oznako objekta R3 se spremeni celotni del tabele:

a	b2	c	d	e	f1	f2
RM	R3	R3a - nadstrešek pri vhodu	do 60 x 4,5m	P	do 1. nad. 44R	kot 44R
		R3b - nadstrešek pri vhodu	do 8 x 6 m	P	do 1. nad. 44R	kot 44R
		R3c - nadstrešek pri vhodu	do 36 x 3 m	P	do 1. nad. 44R	kot 44R
		R3d - nadstrešek - kolesarnica	do 8 x 3 m	P	do 1. nad. 44R	kot 44R
		R3e - nadstrešek - kolesarnica	do 8 x 3 m	P	do 1. nad. 44R	kot 44R

(4) V 8. členu (izhodišča za urbanistično oblikovanje) odloka o LN se na koncu točke »3. Urbanistični kazalci« doda nov stavek:

»Za odstopanja od posameznih urbanističnih kazalcev v ureditvenem območju RM2 si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«.

7. člen

V 9. členu (posebni pogoji) odloka o LN se dodata nov peti in šesti odstavek, ki se glasita:

»V varovalnem pasu (bodoče) državne ceste ni dovoljeno postavljati tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje.

DARS d. d. oziroma upravljavec državne ceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekt in njegove funkcionalne površine, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi



drugimi vplivi (npr. vibracije, prah itd.), ki bodo posledica gradnje in obratovanja državne ceste, glede na načrtovane ukrepe zaščite v sklopu njene izgradnje. Izvedba vseh dodatnih ukrepov za zaščito objekta in pripadajočih površin je obveznost investitorja novega objekta.«.

8. člen

V 14. členu (elementi za zakoličenje) odloka o LN se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Elementi za zakoličenje parcele namenjene gradnji so razvidni iz grafičnega dela projekta sprememb in dopolnitev iz petega odstavka 2. člena.«.

9. člen

V 15. členu (avtomobilski promet) se v celoti črta drugi odstavek drugega poglavja (Interne cestne povezave) z naslovom: v povezavi na interno dovozno cesto a-a (oziroma primarno cesto A-A) in se nadomesti z novim odstavkom, ki se glasi:

»• v povezavi na interno dovozno cesto a-a (oziroma primarno cesto A-A):

- ceste a1-a1 za parkirišče južno ob stari elektrarni (RM2); nanjo se priključuje cesta a2-a2 za parkirišča zahodno in severno ob objektu Stare elektrarne ter za potrebe dovoza do objekta Stare elektrarne,«.

10. člen

V 28. členu (varstvo pred požarom) odloka o LN se dodata nov peti in šesti odstavek, ki se glasita:

»Glede požarne varnosti pri načrtovanju objektov se mora zagotoviti potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.

Sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetske infrastrukture montira ali vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.«.

11. člen

V 33. členu (geologija in varovalni prostor pridobivanja rudnine) odloka o LN se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Pri projektiranju in gradnji objektov je treba upoštevati predpise, ki opredeljujejo potresno odporno gradnjo, pri čemer se uporablja karta projektnega pospeška tal.«.

12. člen

V celoti se črta 35. člen in se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»(1) V območju urejanja so naslednje enote kulturne dediščine:

- Velenje - Stari rudniški jašek (EID 1-23999) spomenik z vplivnim območjem,

- Velenje - Stara termoelektrarna (EID 1-08921) registrirana kulturna dediščina, profana stavbna dediščina z vplivnim območjem.

Objekti in območja kulturne dediščine so razvidni iz prikaza

stanja prostora, ki je obvezna priloga tega akta, in drugih uradnih evidenc.

(2) Za kulturni spomenik velja režim, določen z aktom o razglasitvi, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 13/2007, 6/2008.

(3) Za registrirano kulturno dediščino navedeno v prvem odstavku tega člena velja varstveni režim, določen v občinskem prostorskem načrtu.

(4) Kulturna dediščina se med gradnjo varuje pred poškodovanjem in uničenjem.

(5) Za vsak poseg v enoto dediščine je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje/mnenje po predpisih s področja varstva kulturne dediščine.«.

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3503-0001/2024

Datum: 5. 9. 2024

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.





KAZALO

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. Sklep o uskladitvi vrednosti projekta 402-1302-157 Obnova komunalnih vodov in ceste na Jenkovi 27-33 v Načrtu razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027.....	3
2. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o začasni pravici do uveljavitve energijsko toplotnega dodatka v MOV.....	4
3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju.....	4



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE